



Area 3 "Gare e Contratti - Sicurezza sul Lavoro"

Determina n° **159** del **19-02-2018**

Per l'affidamento dei lavori di riparazione e manutenzione del lastrico solare di copertura dell'edificio "Distaccamento FALDE" a causa di perdite di acqua dalle cisterne di raccolta ivi posizionate ed a servizio degli alloggi posti in affitto, , con riferimento al disposto dell'art. 36 del D.Lgs. n° 50/2016 modificato dall'art. 25 del D.Lgs. n° 56/2017 - contratti sotto soglia, con affidamento diretto alla ditta artigiana "Vincenzo FANARA realizzazioni edili" con sede in Palermo, a seguito di presentazione di preventivo.

C.I.G.: **Z02225BC1F**

IL DIRIGENTE DELL'AREA 3

- VISTO: il D.Lgs. 50 del 18 Aprile "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti.....";
- VISTA: la circolare del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico prot. n° 86313 del 04/05/2016;
- VISTO: il D.Lgs. 56 del 19 Aprile 2017 "disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. n° 50/2016" circolare recante prime indicazioni applicative;
- VISTA: la circolare del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico prot. n° 113312 del 26/05/2017;
- VISTO: il D.P.R. 207/2010 "regolamento di attuazione del codice dei contratti;
- VISTA: la L.R. 12/2011 sulla disciplina dei contratti pubblici in Sicilia;
- VISTA: la legge 7 Agosto 1990 n° 241;
- VISTA: la L.R. 10/1991 e s.m.i.;
- VISTA: la L.R. 15/05/2000 n° 10 e s.m.i.;
- VISTA: la L.R. 16/12/2008 n° 19;
- VISTA: il D.D.G. n° 2069 del 14/11/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area 3 "Gare e Contratti - Sicurezza sul Lavoro" alla Dott.^{ssa} Tiziana Flora LUCCHESI;
- VISTA: la relazione a seguito di sopralluogo esperito a fronte dei danni patiti dagli affittuari dei due appartamenti ubicati al secondo piano dell'immobile sito in Palermo, nella via Pietro Bonanno n° 8, dove ha sede il Distaccamento forestale "Palermo FALDE", per infiltrazioni dovute a perdite di acqua dalle cisterne di raccolta ubicate sul lastrico solare dell'edificio;
- CONSIDERATO: che in occasione del sopralluogo esperito era presente la ditta **Vincenzo FANARA Realizzazioni Edili** che ha recentemente portato a completamento lavori per la messa in sicurezza dell'adiacente corpo di fabbrica che ospita l'officina meccanica ed il locale verniciatura;
- CONSIDERATO: che alla ditta **Vincenzo FANARA Realizzazioni Edili** è stato richiesto di valutare la consistenza degli interventi necessari da adottarsi per eliminare la fonte di danni e di rischi per la salute derivanti dalla perdita di acque di raccolta sul lastrico

solare del corpo di fabbrica e di formulare il relativo preventivo non impegnativo;

CONSIDERATO: che la Ditta **Vincenzo FANARA Realizzazioni Edili**, per gli interventi di dismissione dei recipienti esistenti, realizzazione di pendenza in calcestruzzo RBk250, fornitura di guaina impermeabilizzante armata in poliestere da 4 mm. e posa in opera con risvolti non inferiori a cm. 20, stesura di alluminio resinoso a protezione del manto di impermeabilizzazione, fornitura e posa di n° 5 (nr. cinque) fogli di lamiera zincata da mm. 2 aventi misure pari a cm. 150x100 circa, rimontaggio dei recipienti, il tutto ivi compresa tutta la minuteria anche nuova occorrente per rendere il lavoro finito a perfetta regola d'arte, ha prodotto preventivo, n° 7 del 30.01.2018 acquisito al protocollo n° 16176 del 16.02.2018 di questo Comando, di importo a corpo pari a € 830,00 esclusa I.V.A. al 22%;

CONSIDERATO: che l'importo proposto per l'esecuzione dei lavori a corpo é risultato vantaggioso in rapporto ai costi correnti di mercato e anche considerando la finalità di messa in sicurezza dell'immobile;

CONSIDERATO: che per gli interventi su tali danni e per il ripristino della funzionalità dell'immobile in condizioni di sicurezza si potrà provvedere con una spesa limitata;

DETERMINA

1. di ricorrere alle procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art 36 del D.Lgs. n° 50/2016 - modificato dall'art. 25 del D. Lgs. n° 56/2017 - contratti sotto soglia - per l'esecuzione degli interventi nelle premesse dettagliate, affidando i lavori alla Ditta **Vincenzo FANARA Realizzazioni Edili**;
2. di stabilire che all'impegno della spesa complessiva, corrispondente ad € **1.012,60** (Euro **milledodici/60**) compresa I.V.A. al 22%, si provvederà con le somme a disposizione sul capitolo 150512 dell'esercizio provvisorio 2018;
3. che il codice gestionale di 5° livello corrispondente al p.i.c. è il seguente: **U.1.03.02.09.008**;
4. che sarà sottoscritta, dall'impresa edile **Vincenzo FANARA Realizzazioni Edili**, già acquisita la verifica della posizione amministrativa e fiscale della stessa, una nuova lettera contratto.

F.to: Il Responsabile del Procedimento
(F.D. Geom. Sergio BAJARDI)

*(firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, D.Lgs. 39/1993)*



F.to: IL DIRIGENTE DELL'AREA 3
(Tiziana F. LUCCHESI)

*(firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, D.Lgs. 39/1993)*