



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA

L'ASSESSORE

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la vigente legislazione urbanistica;
- VISTO** l'art.14 della Legge regionale 27/12/1978, n.71;
- VISTO** l'art.2 della Legge regionale 21/08/1984, n.66;
- VISTO** il D.lgs.n.152/06 così come modificato dal D.lgs.n.4/08;
- VISTO** l'art.59 della Legge regionale 14/05/2009 n.6, così come modificato dal comma 41, art.11 della Legge regionale n.26/12;
- VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 08/07/2014, n.23 ;
- VISTO** il D.D.G.n.58 del 13/04/2016 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;
- VISTA** l'istanza del 31/10/2017, assunta al protocollo DRU il 15/11/2016 al n. 21875, con la quale l'Ing. ROBERTO Meloni, tecnico incaricato della **Ditta Amato Franco e Amato Eugenia**, proponente del Progetto di Piano di Lottizzazione Amato Franco – Amato Eugenia, sito in C.da Pozzillo-Faffaianni del Comune di Augusta, al catasto fg. n. 22, particelle n. 9, 15,16, 23, 24, 34, 53, 54, 56, 59, 60 e 730, ha richiesto a questo Dipartimento la nomina di un Commissario ad Acta per provvedere in via sostitutiva agli adempimenti relativi all'autorizzazione per la realizzazione del Piano di Lottizzazione sopra citato, “ *tenuto conto della inadempienza del Comune di AUGUSTA*” ;
- VISTO** l'art.27 della Legge regionale 27/12/1978, n.71, come sostituito dall'art.2 della Legge Regionale 21/08/1984, n.66, che prevede che questo Assessorato è tenuto ad intervenire in via sostitutiva nei confronti degli organi dell'amministrazione comunale inadempiente, senza l'obbligo di una preliminare diffida, allorquando l'inadempienza attenga a provvedimenti comunali per i quali è espressamente prevista per legge apposita scadenza temporale;
- VISTA** la nota dirigenziale n.24226 del 21/12/2016, trasmessa via pec il 19/01/2017, rimasta inevasa, con la quale questo Dipartimento ha diffidato il Comune di **AUGUSTA** a fornire, entro il termine di giorni 15 dal ricevimento della stessa, dettagliata relazione informativa sugli adempimenti propedeutici all'approvazione del P. di L. e sugli eventuali motivi ostativi alla medesima approvazione;
- RILEVATO** il perdurare dell'assenza di una nota di riscontro da parte degli organi comunali, seppur diffidati;
- RITENUTO** pertanto che, in assenza di elementi che possano condurre al differimento dei termini dell'intervento e non essendo venuti meno i motivi che hanno portato alla diffida, occorre provvedere in via sostitutiva a mezzo di Commissario ad Acta;

D E C R E T A

- ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della Legge Regionale 21/08/84 n.66, l'Arch. Massimo Aleo funzionario in servizio presso questo Assessorato è nominato commissario ad acta presso il Comune di **AUGUSTA**, per provvedere previa verifica degli atti, in sostituzione del Sindaco alla definizione di tutti gli adempimenti necessari alla trasmissione degli atti al Consiglio Comunale per la prevista approvazione, ex art.14 Legge regionale 27/12/1978, n.71, del **Piano**

di Lottizzazione Amato Franco-Amato Eugenia in attuazione alle previsioni del vigente P.R.G.;

- ART.2)** L'intervento sostitutivo s'intende esteso anche nei confronti del Consiglio Comunale, nel caso in cui detto Organo non si determini entro il termine di giorni quarantacinque dalla trasmissione della proposta di deliberazione da parte del Commissario ad Acta;
- ART.3)** secondo quanto disposto dal il D.D.G.n.58 del 13/04/2016 sopra citato, il funzionario incaricato, all'atto della notifica del presente provvedimento di nomina, dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:
- di accettare l'incarico;
 - di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni di incompatibilità previste dalla legge;
 - di essere in possesso degli specifici requisiti previsti dall'incarico;
- ART.4)** L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art.2 della Legge Regionale 21/08/84 n.66, non può eccedere mesi tre, salvo proroga fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;
- ART.5)** Per le finalità di cui al superiore art. 1 e 2, il Commissario ad acta è autorizzato anche all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza per la Pubblica Amministrazione e ad effettuare prestazioni di lavoro straordinario;
- ART.6)** La spesa relativa al predetto intervento sostitutivo è posta a carico del bilancio comunale del Comune di AUGUSTA ai sensi dell'art.2 della precitata legge regionale;
- ART.7)** Ai sensi del comma 5, dell'art. 98 della L.R. 9/15, il presente decreto è pubblicato sul sito istituzionale dell'Assessorato e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;
- ART.9)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente;
- ART.10)** Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, lì 23/03/2017

L'ASSESSORE
(Dott. Maurizio Croce)
FIRMATO