

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTO il D.D.G. n. 457 dell'11.4.2017 di conferimento incarico Dirigente dell'Unita' U.O.B.S.8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine" al Dott. Giorgio D'Angelo;
- VISTA la l.r. n. 9 del 08/05/2018, con la quale è stato approvato il bilancio della Regione per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 dell'11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Capizzi (ME), Via San Giovanni s.n., di proprietà del sig. Milia Marsione Antonino, i cui locali sono in uso al Distaccamento Forestale di Capizzi (ME), così come richiamati e precisati nel D.D. n. 375 del 26/3/2010, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia l'8/6/2010 al n. 56, con il quale si è provveduto ad impegnare le somme occorrenti al pagamento dei canoni di locazione sino all'1/11/2014 (€ 3.235,71 annui);
- VISTA la nota prot. n. 63414 del 5/11/2012 con la quale, a seguito della delibera di Giunta n. 317 del 4/9/2012, si è proposto al proprietario dell'immobile la riduzione del canone annuo nella misura del 20%;

VISTA l'accettazione della Proprietà, della suddetta proposta di riduzione del canone nella misura del 20%, che pertanto ammonta ad € 2.635,34;

VISTA la nota prot. n. 58896 del 12/07/2013, con la quale il Servizio 14 – U.O.14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, giusta richiesta di questo Dipartimento, in applicazione dell'art 27 della l.r. n.9/2013 – ha comunicato l'importo del canone annuo di locazione, rideterminato in € 1.699,50;

VISTO il D.D. n. 1564 del 2/7/2015, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Economia il 22/7/2015, al n. 97, con il quale, non essendo pervenuta disdetta da parte della Proprietà, si è provveduto al rinnovo del contratto di locazione dal 2/11/2014 all'1/11/2020;

TENUTO CONTO che, occorre provvedere al pagamento del canone di locazione dell'immobile per il semestre dal 2/11/2017 all'1/5/2018;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 97, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di € 849,75, (ottocentoquarantanove/75), per far fronte al pagamento del canone dell'immobile, sede del Distaccamento Forestale di Capizzi (Me), relativo alla semestralità 2/11/2017-1/5/2018.

DECRETA

ART. 1 - Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 849,75, (ottocentoquarantanove/75), il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 - esercizio finanziario 2018, quale importo da corrispondere al Sig. Milia Marsione Antonino, (C.F. MLMNNNN60507B660E), a titolo di canone di locazione, relativo al periodo 2/11/2017-1/5/2018, per l'immobile sito in Capizzi (ME), Via San Giovanni, s.n., di proprietà del sig. Milia Marsione Antonino.

ART. 2 - Al pagamento della somma di € 849,75 (ottocentoquarantanove/75), come sopra liquidata, si provvederà con le seguenti modalità:

- € 847,75, (ottocentoquarantasette/75), in favore del sig. Milia Marsione Antonino.
- € 2,00 (due), quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 24.05.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL DIRIGENTE DELL'U.O.B. S.8.1

(Dott. Giorgio D'Angelo)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

(Fabiana Monteleone)