



## Regione Siciliana

### Assessorato dell'Economia

Dipartimento delle Finanze e Credito

Servizio 8-Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile

U.O.B.S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine.

---

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il R.D. Leg.vo 18 gennaio 1923;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440;

VISTO il R.D. 23 maggio 1924 n. 827;

VISTA la l.r. 29 dicembre 1962 n. 28;

VISTA la l.r. 8/7/77 n. 47;

VISTA la l.r. 10 aprile 1978 n. 2;

VISTA la legge 392/78 e successive modificazioni sul regime delle locazioni degli immobili urbani;

VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;

VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;

VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 20;

VISTA la L.R. 16 Dicembre 2008 n. 19;

VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;

VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;

VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29.07.2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" all'Arch. Antonino Vattano;

VISTO il D.D.G. n. 457 dell'11/04/2017 di conferimento incarico di dirigente dell'U.O.B S8.1 locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'ordine al Dott. Giorgio D'Angelo;

VISTA la l.r. n. 09 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2018/2020;

VISTA la Delibera di Giunta n. 195 del 11/05/2018, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;

VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Enna, via Alcide de Gasperi n 5 in uso alla Ripartizione Faunistico Venatoria di Enna di proprietà del Sig. Piero Giuseppe Termine così come richiamati e precisati nel D.R.S n 798 del 27/04/2011 registrato dalla Ragioneria Centrale Economia in data 16/05/2011 al n 90 con il quale si è provveduto ad impegnare la complessiva somma di € 102.865,30 per far fronte alle obbligazioni derivanti dal contratto di locazione per il periodo che va dal 14/09/2010 al 13/09/2016 ;

VISTA la delibera di Giunta n.317 del 04/09/2012 in materia di riduzione e razionalizzazione della spesa pubblica che prevede la riduzione dell'importo del canone di locazione nella misura del 20% a far data dal 01/01/2013;

VISTA la nota del 02/01/2013 con la quale il Sig. Piero Giuseppe Termine ha manifestato la propria volontà di accettare una riduzione del 20% del canone annuo di locazione ammontante pertanto ad € 16.804,07;

CONSIDERATO che il canone di locazione annuo è pari ad 16.804,07 che tenuto conto della valutazione resa, giusta nota 54157 del 26/06/2013 del Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti-Servizio 14- è conforme alle disposizioni previste ex art 27 della L.R n.9/13;

VISTO il D.D.S.n. 417 del 30/03/2017 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia in data 11/04/2017 al n.159 con il quale si è provveduto ad impegnare le somme necessarie al pagamento dei canoni di locazione dal 14/09/2016 al 13/09/2022;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per la semestralità 14/09/2017-13/03/2018;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 159 del 11/04/2017, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa complessiva di € 8.402,03(ottomilaquattrocentodue/03) per il pagamento del canone di locazione da corrispondersi per il semestre che decorre dal 14/09/2017 al 13/03/2018 dell'immobile di proprietà del Sig. Piero Giuseppe Termine, sede della Ripartizione Faunistico Venatoria (EN);

#### DECRETA

ART. 1 – Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 8.402,03 (ottomilaquattrocentodue/03) il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521-esercizio finanziario 2018- quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 14/09/2017 al 13/03/2018 per l'immobile sito in Enna – Via Alcide de Gasperi n 5 sede della Ripartizione Faunistico Venatoria, in favore del Sig. Piero Giuseppe Termine;

ART. 2 - Al pagamento della superiore somma di € 8.402,03 si provvederà mediante versamento sul conto corrente intestato al sig. Piero Giuseppe Termine;

ART. 3 - La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

ART. 4 - Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 24-05-2018

IL DIRIGENTE DELLA U.O.B S8.1

(Dott. Giorgio D'Angelo)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Arch. Antonino Vattano)

IL Funzionario Direttivo

R. Marulli