



Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile
U.O.B. S.8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D. Lgs 18 Gennaio 1923;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la L.R. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la L.R. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la L.R. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTA la L.R. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la L.R. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29.07.2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" allo Scrivente;
- VISTO il D.D.G.n.457 dell'11/04/2017 di conferimento incarico di dirigente dell'U.O.B S8.1 locazioni,Alloggi Popolari e Forze dell'ordine al Dott.Giorgio D'Angelo;
- VISTA la l.r n. 09 dell' 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2018/2020;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 195 del 11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;

VISTI	gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito a Caltanissetta in via G. Mulè, 1 "Cittadella S.Elia, piano 1°, di proprietà del CEFPAS così come richiamati e precisati nel D.D.S. n. 1860 dell'01/08/2013, vistato dalla Ragioneria Centrale dell'Economia il 02/09/2013 al n. 178, , con cui si è provveduto a rinnovare tacitamente il contratto di locazione per un ulteriore periodo di sei anni a decorrere dal 05/02/2013 e fino al 04/02/2019, non essendo intervenuta disdetta;
VISTA	la nota prot. n. 59162 del 16/07/2013 con la quale il Servizio 14 – U.O. 14.01 del Dipartimento Regionale Infrastrutture Mobilità e Trasporti, giusta richiesta di questo Dipartimento, in applicazione dell' art. 27 della L.R. n. 9/13 ha comunicato l'importo del canone annuo di locazione rideterminato in € 34.392,60 al netto di IVA;
VISTO	il D.D.S n.789 del 17/03/2014 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia al n.85 il 02/04/2014 con il quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 230.774,34 per il pagamento dei canoni di locazione fino al 04/02/2019;
VISTO	La fattura n.VCE/2017/26 del 01/09/2017 del CEFPAS di Caltanissetta relativa al periodo di locazione dal 01/03/2017 al 30/06/2017 per un importo pari ad € 11.590,88 più iva al 22%;
VISTA	la fattura n. VCE /2017/48 del 15/12/2017 del CEFPAS di Caltanissetta relativa al periodo di locazione dal 01/07/2017 al 31/12/2017 per un importo pari ad € 17.196,30 più iva al 22%;
VISTO	il D.D.S n.1427 del 22/12/2017 con il quale è stato disposto l'impegno della somma complessiva di € 14.140,87 ad integrazione dell'impegno n.85/2017, mantenuto in conto residuo nell'esercizio finanziario 2018, per far fronte al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/03/2017 al 30/06/2017 ;
TENUTO CONTO	che la somma necessaria al pagamento del canone per il periodo 01/03/2017-31/12/2017 è pari ad € 35.120,35 , comprensiva di iva al 22%;
ACCERTATO	che la somma per il periodo 01/03/2017-31/12/2017 è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno 85/17 mantenuto in conto residuo assunto sul capitolo 108521 ;
RITENUTO	di potere procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 35.120,35 (trentacinquemilacentoventi/35) comprensiva di iva al 22%,per far fronte al pagamento del canone di locazione per il periodo 01/03/2017-31/12/2017 relativo alla locazione dell'immobile sito a Caltanissetta in via G. Mulè, 1 "Cittadella S.Elia, piano 1°, di proprietà del CEFPAS ;

DECRETA

ART. 1

Per le ragioni di cui in premessa, è liquidata la spesa relativa alle fatture VCE/2017/26 del 01/09/2017 e VCE/2017/48 del 15/12/2017 dell'importo complessivo di € 35.120,35 (trentacinquemilacentoventi/35) iva compresa, il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521, al numero 85/2017 mantenuto in conto residuo nell'anno 2018, di cui € 28.787,18 (ventottomilasettecentoottantasette/18) quale importo imponibile da corrispondere in favore del CEFPAS partita IVA01427360852 per il canone di locazione per il periodo 01/03/2017- 31/12/2017 dell'immobile sito in Caltanissetta Via Mulè complesso CEFPAS, piano primo, in uso all'UREGA di

Caltanissetta, ed € 6.333,17 (seimilatrecentotrentatre/17) pari all'IVA da versare ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1 comma 629 lettera b) della L.R. 190/2014:

ART. 2

Al pagamento della somma imponibile di € 28.787,18 si provvederà mediante versamento sul conto corrente intestato al CEFPAS partita IVA01427360852 a titolo di canone di locazione per il periodo dal 1 marzo 2017 al 31 dicembre 2017 per l'immobile sito in Caltanissetta via Mulè complesso CEFPAS, primo piano, in uso al l'UREGA di Caltanissetta ed € 6.333,17 pari all'IVA da versare ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, così come introdotto dall'art. 1 comma 629 lettera b) della L.R. 190/2014 graverà sul Bilancio della Regione Siciliana cap 108521 esercizio finanziario 2018;

ART. 3

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

ART. 4

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 28-05-2018

Il Dirigente della U.O
(Dott. Giorgio D'Angelo)

Il Funzionario Direttivo
Rita Marulli



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

