



Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO Lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale n. 54/85 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la legge regionale n. 10 del 22/04/1987;
- VISTA la legge regionale n. 26 del 15/05/1991 e la l.r. 8 /1994;
- VISTO il D.lg 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la l.r. n.13/01/2015, n. 3, art. 11 che disciplina le modalità applicative del D.lg 23/06/2011, n. 118;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento all' arch. Antonino Vattano dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 " Locazioni e Patrimonio Disponibile;
- VISTO il D.D.G. n. 457 del 11/04/2017, con il quale è stato conferito al Dott. Giorgio D'Angelo l'incarico di Dirigente dell'U.O.B. S8.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e FF.OO.;
- PREMESSO che il contratto di compravendita di cui al rogito del Notaio D.ssa Anna Maria Siciliano, rep. 5763 del 4/6/1987, approvato con D.A. n. 6795 del 27/6/1987, registrato alla Corte dei Conti l'8/10/1987 al reg. n. 5 fg. 169, con il quale la Regione Siciliana ha acquistato n. 11 alloggi siti in Palermo Via Berrettaro n. 34 da destinare alle FF.OO. di cui alla L.R. 54/85;
- CONSIDERATO che in data 11/02/1988 è stato assegnato un alloggio sito in Palermo alla Via Bartolomeo Berrettaro, 34 al sig. Argento Alfonso e che a seguito di sentenza di separazione legale n. 4943/89 del 21/08/1990, lo stesso è stato assegnato alla coniuge sig.ra Bordonaro Pietra;
- CONSIDERATO che in data 11/04/2017 è deceduta in Palermo l'assegnataria sig.ra Bordonaro Pietra e che l'erede convivente al momento del decesso, e quindi avente diritto al subentro alla locazione, è il figlio sig. Argento Antonino nato a Palermo il 15/06/1984 Codice fiscale: RGN NNN 84H15 G273D;

VISTA la nota prot. n. 8555 del 4/04/2018 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e del Credito Dott.ssa Benedetta Cannata delega il dott. D'Angelo Giorgio Dirigente dell'U.O.B. S8.1 "locazioni, Alloggi popolari e Forze dell'Ordine" a rappresentare l'Amministrazione regionale nella stipula del contratto di locazione semplice per il periodo 1/01/2018 - 31/12/2021 in favore del sig. Argento Antonino;

VISTO l'atto rep. n. 8/2018 stipulato in data 3/05/2018 tra il rappresentante l'Amministrazione regionale dott. D'Angelo Giorgio ed il conduttore sig. Argento Antonino nato a Palermo il 15/06/1984 Codice fiscale: RGN NNN 84H15 G273D, nella qualità di erede convivente, mediante il quale si concede in locazione semplice, per la durata di anni 4 dal 1/01/2018 e sino al 31/12/2021, l'alloggio sito in Palermo alla Via Bartolomeo Berrettaro, 34 piano 6° interno 14 scala D, identificato catastalmente al N.-C.E.U. del Comune di Palermo al Fg. 38 p.lla 4905 sub 16;

TENUTO CONTO che il canone di locazione viene fissato, secondo i criteri emanati dalla Regione Siciliana con il D.A. n. 2869 del 25/08/2000, in € 83,98 (ottantatre/98)- mensili a decorrere dal 1/01/2018, da rivalutarsi annualmente secondo le variazioni dell'indice ISTAT risultanti dalla legge e dalle disposizioni di applicazione anche in assenza di espressa richiesta, pattuizione o comunicazione attuale.

Il conduttore verserà il canone a bimestri anticipati mediante versamento sul conto corrente postale n. 302901 intestato a "Cassiere Regione Siciliana Unicredit s.p.a." indicando, in corrispondenza della causale, i dati identificativi del soggetto debitore, la/le mensilità ed anno cui si riferisce il versamento con imputazione della somma sul cap. 2754 capo VII dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio attivo dell'Assessorato regionale dell'Economia, per l'esercizio finanziario 2018 ed al corrispondente capitolo per gli anni successivi.

DECRETA

Art. 1 - E' approvato il contratto di locazione semplice rep. 8/2018 del 3/05/2018 dell'alloggio FF.OO. sito in Palermo in via Bartolomeo Berrettaro, 34 identificato al N.C.E.U. del Comune di Palermo al Fg. 38 p.lla 4905 sub 16, stipulato tra il rappresentante dell'Amministrazione regionale ed il sig. Argento Antonino nato a Palermo il 15/06/1984 Codice fiscale: RGN NNN 84H15 G273D.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, 14/05/2018

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Antonino Vattano)