



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 - Locazioni e Patrimonio Immobiliare Disponibile
U.O.B. S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G. n. 1150 del 29/07/2016 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile";
- VISTA la l.r.n.9 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione per il triennio 2018/2018;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 dell'11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Palazzolo Acreide (SR) - Via Roma n. 160 di proprietà dei Sig.ri Papa Giuseppe e Nigro Rosa da adibire a sede della locale Condotta Agraria, così come richiamati e precisati nel D.D. n. 864 del 21.03.2014 vistato dalla Ragioneria Centrale Economia il 02/04/2014 al n. 83 relativo al rinnovo del contratto di locazione del 07/11/2001 ed all'impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone di locazione per il sessennio dal 20.02.2014 al 19.02.2019 con un canone annuo attualmente corrisposto pari ad € 5.596,48 che tenuto conto della valutazione resa giusta nota prot. n. 2568 del 19.09.2013 del Dipartimento regionale Infrastrutture, mobilità e trasporti, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n.9/2013;
- VISTO il D.D.s. n.629 del 06/06/2017, con il quale viene approvato il contratto di comodato d'uso gratuito d'uso gratuito stipulato il 17/03/2017, tra il Dott. Michele Giglio nella qualità di Dirigente del Servizio 13 – I.A. di Siracusa (delegato dal Dipartimento Finanze e Credito alla

stipula) e l'Ingegnere Giovanni Donetti nella qualità di Responsabile del Servizio IV Settore "LL e Servizi" del Comune di Palazzolo Acreide, in virtù del quale sono stati concessi in comodato d'uso gratuito i locali siti in Palazzolo Acreide (SR) Via Campailla, da destinare a sede dell'UIA di Palazzolo Acreide;

- VISTA la nota prot.n. 4785 del 17/04/2018 con la quale l'Ispettorato Agricoltura di Siracusa trasmette il verbale di rilascio del 16/04/2018 dell'immobile sede dell'ex condotta agraria di Palazzolo Acreide (SR);
- CONSIDERATO che occorre corrispondere il canone di locazione per il periodo 01/01/2018 al 15/04/2018 (data di rilascio dell'immobile) per un importo pari ad € 1.609,94 nella misura di 105gg;
- ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 83 del 02.04.2014 assunto sul capitolo 108521;
- RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di **€1.609,94** (milleseicentonove/94) per far fronte al pagamento del canone di locazione dal 01.01.2018 al 15.04.2018 (data di rilascio) in favore della Sig.ra Nigro Rosa.

DECRETA

- ART.1 – Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di **€ 1.609,94** (milleseicentonove/94), il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 – esercizio finanziario 2018 – quale corrispettivo del canone di locazione dovuto per il periodo dal 01.01.2018 al 15.04.2018 data di rilascio dell'immobile sito in Palazzolo Acreide (SR) - Via Roma n. 160, sede della locale Condotta Agraria, in favore della Sig.ra Nigro Rosa;
- ART. 2 – E' disposta la liquidazione della somma di € 1.607,94 (milleseicentosette/94) relativa al canone di locazione dovuto per il periodo 01/01/2018-15/04/2018 (data di rilascio) di cui:
- € 1.607/94 in favore della Sig.ra Nigro Rosa – C.F. NGRRSO61S60C351W;
 - € 2,00 quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia dopo la stessa.

Palermo, li 17.05.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)



IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

(A. Sole)
