



REGIONE SICILIANA

Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 8 – Locazioni e Patrimonio Disponibile

S8.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la L. n.392/78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs.23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. del 14/06/2016 n.12 – rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTO il D.D.G.n.1150 del 29/07/2016 di conferimento incarico di dirigente del Servizio 8 "Locazioni e Patrimonio Disponibile" l'Arch.Antonino Vattano;
- VISTA la l.r.n.9 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione per il triennio 2018/2018;
- VISTA la Delibera di Giunta n.195 dell'11/05/2018 con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale per il triennio 2018/2020;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dei locali siti in Erice (TP), Casa Santa Via Norberto Bobbio n.7, con il quale è stato approvato il contratto di locazione il 05/03/2012 stipulato tra l'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Trapani e la sig.ra Aula Maria Antonietta nella qualità di proprietaria dell'immobile sede dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Trapani, così come richiamati e precisati con D.D. 695 del 19/4/2012 registrato alla Ragioneria Economia il 15/5/2012 al n.81 relativo all'approvazione del contratto per anni sei dal 15/05/2012 al 14/05/2018 con un canone annuo di €.63.240,00;
- VISTO l'art. 4 del suindicato contratto di locazione che pone a carico del conduttore le spese accessorie e condominiali nella misura prevista dalla legge;
- VISTE le note prot.n.1522 e prot.n.1523 del 09/04/2018, con le quali l'Ispettorato Provinciale del lavoro do Trapani ha trasmesso, la documentazione contabile

relativa agli oneri condominiali per una spesa complessiva pari ad € 9.164,63, di cui € 5.541,10 per l'annualità 2012/2013/2014/2015 relativa al Condominio CIES, ed € 3.623,53 relativa agli oneri condominiali per l'annualità 2014-2015 riguardante il Condominio Erice;

CONSIDERATO che, occorre procedere al rimborso degli oneri condominiali il cui importo è stato già anticipato dalla Proprietà Sig.ra Aula Maria Antonietta;

VISTA la nota con la quale la Sig.ra Aula Maria Antonietta trasmette le coordinate bancarie;

VISTA l'attestazione rilasciata dall'agenzia dell'Entrate e della Riscossione S.P.A. ai sensi dell'art.48-bis del D.P.R. 602/73 dalla quale la predetta proprietà risulta soggetto non inadempiente;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'impegno e alla liquidazione della spesa di €9.164,63 (novemilacentosessantaquattro/63) per il rimborso degli oneri condominiali di cui €5.541,10 relativamente al Condominio CIES per l'annualità 2012-2013-2014-2015 ed €3.623,53 relativamente al Condominio Erice per le annualità 2014-2015 relativi alla locazione dell'immobile, di proprietà della Sig.ra Aula Maria Antonietta, sede del Servizio XXVII Ispettorato Territoriale del Lavoro di Trapani (TP).

DECRETA

ART. 1 - Per le motivazioni e finalità sopra specificate è disposta l'assunzione dell'impegno finalizzato all'emissione del titolo di spesa della somma di €9.164,63 (novemilacentosessantaquattro/63) al fine del rimborso delle spese condominiali, di cui €5.541,10 relativamente al Condominio CIES per l'annualità 2012-2013-2014-2015 ed € 3.623,53 relativamente al Condominio Erice per le annualità 2014-2015, relativi all'immobile sede del Servizio XXVII Ispettorato Territoriale del Lavoro di Trapani (TP), in favore della sig.ra Aula Maria Antonietta e graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario 2018.

ART. 2 - E' disposta la liquidazione della somma di €9.164,63 (novemilacentosessantaquattro/63) relativa al rimborso delle spese condominiali per le annualità 2012/2015 di cui:

- € 9.162,63 in favore della sig.ra Aula Maria Antonietta (LAUMNT54M58L331V);
- € 2,00 quale imposta di bollo

La spesa di cui al presente provvedimento è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario;

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione ed attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie dall'art.26 del D.lgs 33/2013.

Per gli aspetti contabili, il presente provvedimento sarà inoltrato alla Ragioneria Centrale Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Palermo, li 17.05.2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Antonino Vattano)

IL FUNZIONARIO DIRETTIVO

(A. S. ...)