**COMUNE DI FICARRA
PROVINCIA DI MESSINA**

Prot. 2663 del 21.04.2010

Avviso pubblico di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio del Progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione e potenziamento della strada intercomunale SP 145 finalizzata ad elevare i livelli di sviluppo e sicurezza del territorio - Tratto: dalla Via Logge alla località Piano Corte" - finalizzato alla variazione allo strumento urbanistico vigente sul territorio comunale, ex art. 10 – comma 1 – D.P.R. 327/2001 e ss. mm.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 8,9 e 11 della L.R. n. 10/91, dell'art. 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i. e degli art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.,

SI COMUNICA

L'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato alla variante dello strumento urbanistico del Comune di Ficarra ai fini della realizzazione dell'opera indicata, inserita nel programma del PRUSST Valdemone di Randazzo a cui ha aderito il Comune Ficarra. Si precisa che al suddetto procedimento sono interessati i seguenti beni immobili siti nel Comune di Ficarra, indicati nella tav. 8 "Piano particellare di esproprio" del progetto definitivo di cui in oggetto, unitamente alla stima dell'indennità, e di seguito elencati:

Fig. 15: Busacca Amalia part. 419; Busacca Amalia part. 421; Fallo Marcello part. 274; Fallo Marcello part. 206; Ridolfo Vincenzo part. 275.

Fig. 17: Catena Antonina e Franchina Antonino part. 282; Catena Antonina e Franchina Antonino part. 280; Galvagno Piero part. 1171; Catena Antonina e Franchina Antonino part. 1036; Catena Antonina e Franchina Antonino part. 1034; Galvagno Giuseppe part. 287; Galvagno Giuseppe e Tumeo Nunziata part. 284; Galvagno Giuseppe part. 288; Galvagno Piero part. 1206; Landro Carmelo, Scaglione Emilia (usufrutt.) Tranchida Rosario e Landro Nunziatina (nuda propr.) part. 1169; Ridolfo Giuseppe part. 1170; Ridolfo Giuseppe part. 1172; Galvagno Piero part. 1173; Caliò Cono, Citarella Pio, Agnello Rosina, Agnello Nunziata, Agnello Francesco, Pansardi Isabella part. 98; Zumbo Rosalia part. 1203; Casella Antonia, Tumeo Angela, Tumeo Salvatore, Tumeo Basilio, Tumeo Laura part. 734; Coppolino Maria Rosa e Gatto Angela part. 482; Coppolino Maria Rosa part. 817; Amato Maria, Tumeo Antonino part. 613; Caliò Cono, Citarella Pio, Agnello Rosina, Agnello Nunziata, Agnello Francesco, Pansardi Isabella part. 816; Caliò Cono, Citarella Pio, Agnello Rosina, Agnello Nunziata, Agnello Francesco, Pansardi Isabella part. 614; Piazza Maria, Piazza Antonietta, Piazza Umberto, Piazza Rosalba part. 1025; Zumbo Rosalia part. 711; Zumbo Rosalia part. 1049; Biscuso Maria Teresa part. 935; Pizzino Maria part. 709; Gammeri Rosolina part. 796; Cappotto Saverio part. 408; Ricciardo Antonino, Rasizzi Spurio Rosaria, Ricciardo Rosalia, Ricciardo Carmelo part. 373; Ricciardo Sarina Nunziata part. 966; Cappotto Giuseppina, Fallo Carmelo part. 281; Pizzuto Giuseppe part. 1214; Pizzuto Carmela, Pizzuto Francesco part. 1215; Pizzuto Giuseppe part. 1216; Cappotto Giuseppa, Piazza Nunzio part. 1120; Piazza Maria, Piazza Antonietta, Piazza Umberto, Piazza Rosalba part. 735; Casella Antonia, Tumeo Angela, Tumeo Salvatore, Tumeo Basilio, Tumeo Laura part. 802; Casella Antonia, Tumeo Angela, Tumeo Salvatore, Tumeo Basilio, Tumeo Laura part. 733; Piazza Maria, Piazza Antonietta, Piazza Umberto, Piazza Rosalba part. 736.

Fig 16: Landro Maria part. 5; Mancuso Francesca, Mancuso Antonio Ferdinando e Mancuso Nunzio part. 138.

L'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio avviene in forza della delibera di localizzazione da parte del Consiglio Comunale N. 11 del 14.04.2010, immediatamente esecutiva, adottata ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 59, della Legge N. 127/1997 e ss. mm. ed ii. e l'approvazione del progetto mediante Conferenza di Servizi, da indire a cura del Sindaco del Comune di Randazzo, nella qualità di Soggetto Responsabile dell'Ente attuatore del PRUSST Valdemone, ex art. 89 – commi 1 e 13 – della L.R. N. 6/2001, conseguenti alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro tra il Comune di Randazzo ed il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Siciliana, avvenuta il 31/05/2002, in base alla legislazione vigente, comporterà la variazione allo strumento urbanistico vigente sul territorio comunale, ex art. 10 – comma 1 – D.P.R. 327/2001 e ss. mm. ed ii.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 4, del DPR 08/06/2001 n. 327 e ss. mm. di cui al D. Lgs. 27/12/2002 n. 302, si informa, ancora, che gli atti di merito unitamente al progetto definitivo dei lavori, depositati presso il Comune di Ficarra, una volta approvati, produrranno altresì l'effetto di pubblica utilità dell'opera.

Gli interessati al procedimento possono formulare, entro i successivi 30 giorni dalla pubblicazione, le proprie osservazioni inviandole presso il Comune di Ficarra - P.zza P.S. Mattarella, 5 - 98062 - Centralino +39 941 582666 - Fax: +39 941 582037, che verranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 07/08/1990, n. 241, si precisa che

- L'Amministrazione competente per il procedimento amministrativo è il Comune di Ficarra;
- L'oggetto del procedimento è l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori sopra indicati finalizzato alla variazione dello strumento urbanistico vigente nel territorio del comune di Ficarra;
- Il Responsabile del procedimento espropriativo è l'ing. Fabio Marino;

Si potrà prendere visione degli atti del procedimento presso l'Ufficio tecnico del Comune di Ficarra negli orari di apertura al pubblico; La presente comunicazione ai sensi del comma 2 dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. essendo gli intestatari catastali interessati più di 50 (sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati) sarà affissa all'albo pretorio del Comune di Ficarra nonché pubblicata su un quotidiano nazionale e su un quotidiano locale ed inserito sul sito informatico del Comune di Ficarra.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO
ING. FABIO MARINO**